



## Модульные здания

### Полный цикл строительных работ от проекта до строительства под ключ

| тип | комплектация  | размер (мм)    | цена базовая                  | с электрикой   | из полимерногопрофлиста, цвет по каталогу RAL | с обогревателями (электроконвектор) 1,5кВт | дополнительное окно 900х600 мм | перегородка с межкомнатной дверью |
|-----|---|----------------|-------------------------------|--|---|--|--------------------------------|-----------------------------------|
| 1   | Дверь металлическая входная -1шт<br>окно 900*600 П/О механизм-1шт | 9000х3000х2600 | 295 400,00р.                  | <b>+9500 рублей</b>  | <b>+6500 рублей</b>                           | <b>+3500 рублей/шт</b>                     | <b>+4000 рублей/шт</b>         | <b>+10000 рублей</b>              |
|     |   | 9000х2400х2600 | 216 000,00р.                  |  |   |  |                                | <b>+10000 рублей</b>              |
|     |   | 6000х3000х2600 | 180 500,00р.                  | <b>+6500 рублей</b>  | <b>+4500 рублей</b>                           |  |                                | <b>+10000 рублей</b>              |
|     |   | 6000х2400х2600 | 141 000,00р.                  |  |   |  |                                | <b>+10000 рублей</b>              |
|     |   | 4000х3000х2600 | 119 000,00р.                  | <b>+5500 рублей</b>  | <b>+3000 рублей</b>                           |  |                                | <b>+10000 рублей</b>              |
|     |   | 4000х2400х2600 | 105 000,00р.                  |  |   |  |                                | <b>+10000 рублей</b>              |
| 2   | <b>Торговые павильоны</b>   |                | <b>от 16 000 рублей за м2</b> | " Под ключ", за исключением фундамента, подвода инженерных коммуникаций, доставки и монтажа.                               |   |  |                                |                                   |
| 3   | <b>Киоски, мини-рынки</b>   |                | <b>от 14500 рублей за м2</b>  | " Под ключ", за исключением фундамента и подвода инженерных коммуникаций.  |   |  |                                |                                   |
| 4   | <b>Общежития, вахтовые поселки, офисные здания.</b>               |                | <b>от 14500 рублей за м2</b>  | Здания" под ключ", за исключением фундамента, подвода инженерных коммуникаций, проектной документации, доставки и монтажа. |   |  |                                |                                   |

Техническое описание:



**MODSYSTEM**  
современные модульные системы

г. Новосибирск ул. Связистов 12а.  
(383) 287 44 98  
www.modsystem.ru  
e-mail: modsystem@mail.ru

В базовой комплектации бытовые модули и модульные здания выполнены: из несущего сварного металлокаркаса, с применением металлопроката: швеллер, уголок, усиление профильная труба.

**Стены** - оцинкованный профлист С-8(толщиной 0,45мм), Изоспан - А, минераловатный утеплитель 100 мм., Изоспан - В, панели МДФ.

**Пол** - х\клист (0,8мм.), Изоспан - А, минераловатный утеплитель 150 мм., Изоспан - В, обрезная доска 25x150, ДСП 16мм. мебельная, полукоммерческий линолеум.

**Крыша** - оцинкованный профнастил С-21 (0,7мм.), Изоспан - А, минераловатный утеплитель 150 мм., Изоспан - В, панели МДФ.

**Дверь** – металлическая, Россия сталь 1,2мм (860x2050мм.), утепленная с 1 замком, бугельная ручка.

**Окно** - пластиковое, шестикамерный профиль, с двухкамерным стеклопакетом (размер 900\*600мм.), с поворотно-откидным механизмом.

#### **Электрика:**

Система электроснабжения состоит из: РЩ с УЗО (автоматы), светильников, розеток, выключателя, выполнена открытым образом в кабель-канале с применением кабеля ВВГ 2\*1,5 , ВВГ 3\*2,5.

Светильники люминесцентные ЛПО 2\*40Вт – 2 шт;

Розетки двухвилочные н/у – 4 шт;

Бокс ПВХ с УЗО (автоматы) – 1шт;

**Обогреватели:** Обогреватель конвекторного типа с терморегулятором 1,5- 2 кВт (настенные), либо масляные с терморегулятором (напольные).